



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВА И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

пр. Ленина, 57, г. Челябинск, 454091, Российская Федерация,
телефон (351) 263-43-84, факс (351) 263-47-71, web-сайт: www.imchel.ru; e-mail: imchel@gov74.ru
ОКПО 56380730, ОГРН 1047424527479, ИНН/КПП 7453135626/745301001

№ 4/244
на № _____

Главе Каслинского
муниципального района
Челябинской области
А.В. Грачёву

Ленина ул., 55, г. Касли,
Челябинская обл.. 456830

Уважаемый Александр Викторович!

Министерством имущества и природных ресурсов Челябинской области приняты распоряжения от 29.12.2016 №№ 3819-Р – 3821-Р о переводе земельных участков с кадастровыми номерами 74:09:0505001:21, 74:09:0505002:99, 74:09:0910006:149 из земель сельскохозяйственного назначения в земли другой категории.

Направляем копии вышеуказанных распоряжений для учёта и применения в работе.

Дополнительно обращаем Ваше внимание, что главами Воздвиженского, Тюбукского сельских поселений приняты постановления об отнесении данных земельных участков к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Согласно порядку перевода земель из одной категории в другую, установленному Земельным кодексом Российской Федерации (далее – ЗК РФ), Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», принятие указанных актов не относится к компетенции органов местного самоуправления. В соответствии с пунктом 3 статьи 8 ЗК РФ нарушение порядка перевода земель из одной категории в другую является основанием признания актов недействительными.

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

Начальник управления
земельных отношений

А.Г. Рулёва

М.Н. Умориная
8(351) 263 72 08

АДМИНИСТРАЦИЯ	
Каслинского муниципального района	
вх. №	322
от	18.01.2017



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВА И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

(МИНИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.12.2016

№ 3820-Р

Челябинск

О переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в земли другой категории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», постановлением Правительства Челябинской области от 15.09.2005 № 151-П «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, в земли другой категории и состава документов, прилагаемых к ходатайству о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, в земли другой категории», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Перевод земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, в земли другой категории», утвержденным постановлением Правительства Челябинской области от 23.05.2012 № 259-П, протоколом от 28.12.2016 № 1855 заседания комиссии по переводу земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, в земли другой категории на территории Челябинской области, рассмотрев ходатайство открытого акционерного общества «Научно-производственная корпорация «Уралвагонзавод» имени Ф.Э. Дзержинского» от 25.11.2016 № 8/24646 о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,

телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (далее – земли промышленности) для размещения зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств:

1. Перевести из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности земельный участок площадью 2186665 кв. метров, кадастровый номер 74:09:0910006:149 (местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Красный Партизан. Участок находится примерно в 6,6 км по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Каслинский район), находящийся в собственности открытого акционерного общества «Научно-производственная корпорация «Уралвагонзавод» имени Ф.Э. Дзержинского».

2. Отделу разграничения собственности на землю направить в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области копию настоящего распоряжения в течение пяти дней со дня его принятия для внесения изменений в сведения государственного кадастра недвижимости.

3. Отделу разграничения собственности на землю направить настоящее распоряжение заинтересованным лицам в установленные законом сроки.

4. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Министр



А.Е. Бобраков